


Pełne informacje podawane przed zawarciem umowy i informacje dotyczące umowy podane są w innych dokumentach - w dokumencie ubezpieczenia (polisie) oraz w Ogólnych warunkach ubezpieczenia mienia w gospodarstwie rolnym zatwierdzonych Uchwałą Zarządu TUZ TUW, obowiązujących od dnia 22 listopada 2017 r., w których znajdują się szczegółowe informacje o zasadach udzielania ochrony ubezpieczeniowej.

Jakiego rodzaju jest to ubezpieczenie

Jest to ubezpieczenie majątkowe skierowane do osób fizycznych prowadzących gospodarstwo rolne.

Grupy ubezpieczenia: 8 i 9 II działu ubezpieczeń, zgodnie z załącznikiem do Ustawy z dnia 11 września 2015 r. o działalności ubezpieczeniowej i reasekuracyjnej



Co jest przedmiotem ubezpieczenia?

- ✓ **Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych**

Przedmiotem ubezpieczenia może być następujące mienie:

 - ✓ pomieszczenia, budynki gospodarcze i budowle, które nie podlegają obowiązkowemu ubezpieczeniu budynków w gospodarstwie rolnym, oraz ogrodzenie gospodarstwa rolnego wraz z bramami
 - ✓ maszyny rolnicze i sprzęt rolniczy
 - ✓ urządzenia mechaniczne
 - ✓ ziemiopłody
 - ✓ materiały i zapasy
 - ✓ zwierzęta gospodarskie
 - ✓ stałe elementy wewnątrz budynku mieszkalnego
 - ✓ ruchomości domowe
 - ✓ anteny satelitarne i baterie słoneczne
- ✓ Ubezpieczenie mienia od ognia i innych zdarzeń losowych obejmuje szkody powstałe w przedmiocie ubezpieczenia będące bezpośrednim następstwem ognia i innych zdarzeń losowych: deszczu nawalnego, dymu i sadzy, gradu, huku ponadzwiękowego, huraganu, lawiny, naporu śniegu, powodzi, pożaru, uderzenia pioruna, uderzenia pojazdu lądowego, upadku drzewa lub masztu, upadku statku powietrznego, wybuchu, zapadania się ziemi, zalania, trzęsienia ziemi.
- ✓ Suma Ubezpieczenia
suma ubezpieczenia powinna odpowiadać całej wartości zgłoszonego do ubezpieczenia mienia.
Suma ustalana jest według wartości odtworzeniowej, za wyjątkiem:
 - ✓ zwierząt gospodarskich: zarodowych - ustalana jest według udokumentowanej, indywidualnej wartości rynkowej na danym terenie, hodowlanych oraz przychowku – ustalana jest według średniej wartości rynkowej na danym terenie
 - ✓ ziemiopłodów oraz materiałów i zapasów - ustalana jest według średnich cen stosowanych na danym terenie na dzień szkody
 - ✓ maszyn i sprzętu rolniczego, urządzeń mechanicznych ustalana jest według wartości rzeczywistej.
- ✓ **Ubezpieczenie kradzieży z włamaniem i rabunku**

Przedmiotem ubezpieczenia może być następujące mienie:

 - ✓ ruchomości domowych
 - ✓ stałych elementów wewnątrz budynku mieszkalnego

Suma Ubezpieczenia
Suma ubezpieczenia powinna odpowiadać wysokości prawdopodobnej maksymalnej szkody, która może powstać w skutek jednego zdarzenia w przedmiocie ubezpieczenia.
- ✓ **Ubezpieczenie szyb i elementów szklanych**

Przedmiotem ubezpieczenia są szyby i elementy szklane w budynkach mieszkalnych i gospodarczych.

Ubezpieczenie obejmuje szkody w szybach i elementach szklanych budynków mieszkalnych i gospodarczych powodujące ubytek wartości spowodowany ich stłuczeniem (rozbitiem, pęknięciem), w tym koszty poniesione w związku z: demontażem, montażem i transportem.

Suma Ubezpieczenia
Suma ubezpieczenia ustalana jest przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, jednak nie więcej niż do łącznej wysokości:

 - ✓ 30.000 zł dla budynków mieszkalnych
 - ✓ 5.000 zł dla budynków gospodarczych
- ✓ **Ubezpieczenie ryzyka przepięcia**

Przedmiotem ubezpieczenia może być następujące mienie:


 - ✓ stałych elementów wewnątrz budynku mieszkalnego,
 - ✓ ruchomości domowych
 - ✓ urządzeń mechanicznych

Suma Ubezpieczenia
Suma ubezpieczenia ustalana jest przez Ubezpieczającego/ Ubezpieczonego, jednak nie więcej niż do łącznej wysokości 20.000 zł.
- ✓ **Ubezpieczenie ryzyka dewastacji**

Ubezpieczenie obejmuje szkody nie związane z kradzieżą z włamaniem lub rabunkiem, polegające na zniszczeniu lub uszkodzeniu przedmiotu ubezpieczenia wskutek aktu wandalizmu dokonanego przez osobę trzecią


Przedmiotem ubezpieczenia może być następujące mienie:

 - ✓ zewnętrznych elementów anten satelitarnych oraz wszelkiego rodzaju baterii słonecznych przytwierdzone do budynku
 - ✓ ruchomości domowych
 - ✓ stałych elementów wewnątrz budynku mieszkalnego



Czego nie obejmuje ubezpieczenie?

- ✗ budynków rolniczych, których podlegają obowiązkowemu ubezpieczeniu budynków w gospodarstwie rolnym
- ✗ zwierzęta przeznaczone do hodowli, chowu lub użytku własnego inne niż bydło, konie, trzoda chlewna, owce, kozy, drób.
- ✗ mienia osób trzecich zamieszkujących w budynku mieszkalnym należącym do Ubezpieczającego i użytkowanym na podstawie odrębnego tytułu prawnego
- ✗ pojazdów samochodowych, paliw napędowych, smarów
- ✗ szklarni, inspektów, namiotów foliowych wraz z uprawami
- ✗ grzybów i grzybni oraz mienia związanego z ich produkcją
- ✗ zwierząt futerkowych, ryb, zwierząt laboratoryjnych
- ✗ pszczół i uli pszczelich oraz mienia związanego z produkcją miodu,
- ✗ stert słomy i stogów siana po dniu 1 marca roku kalendarzowego następnego po zbiorach
- ✗ upraw na polach, sadach i w ogrodzie
- ✗ drzew i krzewów
- ✗ szyb w szklarniach, inspektach, oranżeriach, szkle artystycznym i częściach składowych stałych elementów lub ruchomości domowych nie wymienionych



Jakie są ograniczenia ochrony ubezpieczeniowej?

Główne wyłączenia odpowiedzialności: TUZ TUW nie odpowiada m.in. za szkody:

- ! powstałe wskutek systematycznego zawilgacania lub zalania wodą z powodu nieszczelności instalacji wodno – kanalizacyjnej i innych urządzeń rozpraszających wodę lub parę lub urządzeń odprowadzających wodę z dachów (rur spustowych i rynien), lub złego stanu dachu, czy niezabezpieczenia otworów dachowych, balkonów, tarasów, okien, jeżeli spowodowane zostały zaniedbaniami przez Ubezpieczającego obowiązku konserwacji tych urządzeń i instalacji w obrębie ubezpieczonego budynku wyrządzone wskutek rażącego niedbalstwa przez osoby, o których mowa powyżej górnicze w rozumieniu przepisów prawa geologicznego i górniczego powstałe wskutek trzęsienia ziemi;
- ! wskutek powodzi w mieniu znajdującym się na obszarach bezpośredniego zagrożenia powodzią, tj. na terenach między wałem przeciwpowodziowym a linią brzegu, a także w strefie wybrzeża morskiego lub strefie przepływów wzebrań powodziowych, określonych w miejscowych planach zagospodarowania przestrzennego
- ! powstałe wskutek przenikania wód gruntowych lub przemarzania stałych elementów budynku oraz wskutek wydostania się wody z urządzeń wodno-kanalizacyjnych i ogrzewczych w wyniku uszkodzenia rur spowodowanego zamrażaniem wody i rozsadzeniem rur,
- ! w maszynach i sprzęcie przeznaczonych na złom,
- ! w ruchomościach domowych znajdujących się na balkonie, tarasie, itp.,
- ! jeżeli pomieszczenia, w których znajdowało się ubezpieczone mienie, nie posiadały zabezpieczeń przeciwkradzieżowych wymaganych przez TUZ TUW, lub systemy zabezpieczające nie były włączone, bądź były niesprawne,
- ! powstałe wskutek poplamienia, porysowania, pomalowania, w tym graffiti i uszkodzenia zewnętrznych powłok malarskich budynków mieszkalnych, pomieszczeń gospodarczych
- ! powstałe w trakcie montażu lub demontażu oraz wyniku na skutek złego montażu lub niewłaściwej technologii wykonawstwa elementów szklanych

Ograniczenia odpowiedzialności TUZ TUW za szkody powstałe w:

- ! ruchomościach domowych w pomieszczeniach gospodarczych – do 10% sumy ubezpieczenia ruchomości domowych nie więcej jednak niż do wysokości 3.500 zł
- ! wartościach pieniężnych - do 10% sumy ubezpieczenia ruchomości domowych, nie więcej jednak niż do wysokości 1 500 zł
- ! urządzeniach warsztatów chałupniczych – do 30% sumy ubezpieczenia ruchomości domowych
- ! wyrobach ze srebra, złota, kamieni szlachetnych i pereł, a także platyny i pozostałych metali z grupy platynowców – do 40% sumy ubezpieczenia ruchomości domowych
- ! substancji lub elementów stałych budynku mieszkalnego (w szczególności drzwi, okien, zabezpieczeń przeciwkradzieżowych, ścian, stropów, dachów) oraz ruchomości domowych, w związku z dokonaniem lub usiłowaniem dokonania kradzieży z włamaniem – w granicach sumy ubezpieczenia ustalonej w ubezpieczeniu stałych elementów i ruchomości domowych od kradzieży z włamaniem i rabunku, nie więcej jednak niż do 30.000 zł
- ! siłownikach bram wskutek przepięcia – do 2000 zł



Gdzie obowiązuje ubezpieczenie?

Terytorium Rzeczypospolitej Polskiej – na terenie gospodarstwa rolnego należącego do Ubezpieczonego w miejscu ubezpieczenia wskazanym w dokumencie ubezpieczenia (polisie). Ubezpieczenie ziemiopłodów złożonych w balotach oraz zwierząt gospodarskich obejmuje również szkody powstałe na terenie dzierzawionych gruntów



Co należy do obowiązków ubezpieczonego?

Obowiązki Ubezpieczającego Obowiązki na początku umowy

- opłacenia składki lub raty składki ubezpieczeniowej, jeżeli w umowie ubezpieczenia wskazano późniejszy termin płatności składki lub jej pierwszej raty, niż początek ochrony ubezpieczeniowej

Obowiązki Ubezpieczającego i Ubezpieczonego (jeżeli wiedział o zawarciu umowy ubezpieczenia na jego rzecz) Obowiązki w czasie trwania umowy

- zgłaszania zmian okoliczności, o których Ubezpieczający informował TUZ TUW przed zawarciem umowy ubezpieczenia, niezwłocznie po otrzymaniu o nich wiadomości
- zgłaszania zmiany adresu zamieszkania
- opłacenia składki lub raty składki ubezpieczeniowej, jeżeli termin jej zapłaty przypadał w okresie trwania ochrony ubezpieczeniowej
- w przypadku ubezpieczenia mienia od kradzieży z włamaniem i rabunku: przestrzegania wymogów zabezpieczenia mienia

Wymogi zabezpieczenia mienia w przypadku zawarcia umowy ubezpieczenia ruchomości domowych od kradzieży z włamaniem, rabunku, dewastacji

- Przedmiot ubezpieczenia powinien znajdować się w pomieszczeniach należycie zabezpieczonych. Ściany, sufit, podłogi i dachy nie mogą posiadać niezabezpieczonych otworów, przez które możliwy byłby dostęp do pomieszczeń bez włamania.
- Wszystkie drzwi zewnętrzne prowadzące do pomieszczeń, w których znajduje się przedmiot ubezpieczenia, powinny posiadać konstrukcję drzwi zewnętrznych oraz być wykonane z materiałów odpornych na włamanie
- Dodatkowo drzwi powinny być zamykane:
- jeżeli suma ubezpieczenia ruchomości domowych nie przekracza 2 000 zł - drzwi zewnętrzne winny być zamykane na co najmniej jeden zamek wielozastawkowy (wielozapadkowy) lub klódkę wielozastawkową (wielozapadkową)
- jeżeli suma ubezpieczenia ruchomości domowych przekracza 2 000 zł - drzwi zewnętrzne winny być zamykane na co najmniej dwa zamki wielozastawkowe (wielozapadkowe) lub jeden zamek posiadający
- stosowny atest potwierdzający podwyższoną odporność na włamanie, wydany zgodnie z obowiązującymi normami przez uprawnioną instytucję
- jeżeli suma ubezpieczenia ruchomości domowych przekracza 5 000 zł - drzwi zewnętrzne winny być zamykane na co najmniej dwa zamki, w tym jeden posiadający stosowny atest potwierdzający podwyższoną odporność na włamanie, wydany zgodnie z obowiązującymi normami przez uprawnioną instytucję
- Wszystkie okna i inne zewnętrzne otwory oszklone w pomieszczeniach powinny być na całej powierzchni zabezpieczone przeciwwłamaniową osłoną mechaniczną (np. kraty stałe lub ruchome, rolety i okiennice)

Obowiązki w przypadku zaistnienia zdarzenia objętego ubezpieczeniem

- powiadomienia TUZ TUW niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od dnia powstania szkody lub uzyskania informacji o powstaniu szkody pod numer telefonu 22 327 60 60 lub na stronie internetowej www.tuz.pl, z podaniem w zgłoszeniu jej przyczyny, przedmiotu, zakresu,
- niezwłocznego, jednak nie później niż następnego dnia roboczego, powiadomienia o każdej szkodzie administratora zarządzającego obiektem, w celu spisania protokołu określającego okoliczności i rozmiar szkody
- niezwłocznego, jednak nie później niż następnego dnia roboczego, powiadomienia o każdej szkodzie administratora zarządzającego obiektem, w celu spisania protokołu określającego okoliczności i rozmiar szkody
- zezwolenia TUZ TUW na dokonywanie czynności niezbędnych do ustalenia okoliczności powstania szkody i jej rozmiaru oraz udzielenia w tym celu pomocy i wyrygodnych wyjaśnień, a także okazania i przekazania dowodów i dokumentów odpowiednich do stanu rzeczy
- przygotowania na własny koszt zestawienia poniesionych strat i przekazania go do TUZ TUW,
- zabezpieczenia możliwości dochodzenia roszczeń odszkodowawczych wobec osób odpowiedzialnych za szkodę
- dostarczenia TUZ TUW postanowienia o umorzeniu dochodzenia wszczętego w sprawie szkody bądź odpisu prawomocnego orzeczenia sądowego w terminie umożliwiający TUZ TUW zajęcie stanowiska w sprawie ewentualnego dalszego postępowania
- powiadomienia TUZ TUW niezwłocznie, nie później niż w ciągu 7 dni od uzyskaniu informacji o wszczęciu przeciwko Ubezpieczającemu postępowania karnego lub cywilnego w związku ze szkodą



Jak i kiedy należy opłacać składki?

Tryb płatności składki

Składka może być rozłożona na raty.

Za zapłatę składki lub raty składki nie uważa się zapłaty kwoty niższej od wynikającej z umowy ubezpieczenia.

Terminy płatności:

Zapłaty składki lub jej pierwszej raty Ubezpieczający dokonuje w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia chyba, że umówiono się inaczej.

Termin zapłaty składki lub w przypadku rozłożenia składki na raty pierwszej i kolejnych rat oraz ich wysokość określa się w dokumencie ubezpieczenia (polisie).

Jeżeli zapłata składki albo raty składki dokonywana jest w formie przelewu bankowego lub przekazu pocztowego, za dzień zapłaty uważa się dzień zlecenia zapłaty w banku lub w urzędzie pocztowym, pod warunkiem że na rachunku Ubezpieczającego znajdowały się wystarczające środki finansowe. W odmiennym przypadku za dzień zapłaty uważa się dzień uznania rachunku TUZ TUW.

Za zapłatę składki lub raty składki nie uważa się zapłaty kwoty niższej od wskazanej w umowie ubezpieczenia.



Kiedy rozpoczyna się i kończy ochrona ubezpieczeniowa?

Początek i koniec okres ubezpieczenia określa się w dokumencie ubezpieczenia (polisie).

Odpowiedzialność TUZ TUW rozpoczyna się od dnia oznaczonego w polisie jako początek okresu ubezpieczenia, nie wcześniej jednak niż od następnego dnia po zawarciu umowy ubezpieczenia i zapłaceniu składki lub jej pierwszej raty, z zastrzeżeniem okoliczności wskazanych w poniższym zdaniu.

Jeżeli w polisie określono późniejszy termin zapłaty składki lub jej pierwszej raty, odpowiedzialność TUZ TUW rozpoczyna się od dnia oznaczonego w polisie jako początek okresu ubezpieczenia, nie wcześniej jednak niż od następnego dnia po zawarciu umowy ubezpieczenia.

Ochrona ubezpieczeniowa wygasa:

- z upływem ostatniego dnia okresu ubezpieczenia, na jaki została zawarta umowa ubezpieczenia
- z dniem odstąpienia od umowy ubezpieczenia
- z dniem wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym w terminie 14 dni od otrzymania od drugiej strony żądania zmiany wysokości składki na skutek ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa powstania szkody
- z dniem wypowiedzenia przez TUZ TUW umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym lub z upływem okresu, za który przypadała niezapłacona składka lub jej pierwsza rata
- z upływem 7 dni, licząc od daty otrzymania przez Ubezpieczającego wezwania do zapłacenia zaległej raty składki
- z chwilą zbycia własności przedmiotu ubezpieczenia na nowego właściciela, chyba że prawa z umowy ubezpieczenia zostały przeniesione na nabywcę przedmiotu ubezpieczenia za zgodą TUZ TUW
- z dniem określonym w porozumieniu stron o rozwiązaniu umowy ubezpieczenia w celu zawarcia z TUZ TUW kolejnych umów ubezpieczenia na ten sam okres ubezpieczenia i na bazie tych samych ogólnych warunków ubezpieczenia
- z chwilą wyczerpania się sumy ubezpieczenia



Jak rozwiązać umowę?

Składając pisemne oświadczenie woli na adres siedziby TUZ TUW: ul Bokserska 66, 02-690 Warszawa lub u agenta ubezpieczeniowego działającego w imieniu TUZ TUW.

Rozwiązanie umowy ubezpieczenia na wniosek Ubezpieczającego może nastąpić w przypadkach:

- wypowiedzenia umowy ubezpieczenia ze skutkiem natychmiastowym w terminie 14 dni od otrzymania od drugiej strony żądania zmiany wysokości składki na skutek ujawnienia okoliczności, która pociąga za sobą istotną zmianę prawdopodobieństwa powstania szkody
- porozumienia stron o rozwiązaniu umowy ubezpieczenia w celu zawarcia z TUZ TUW kolejnych umów ubezpieczenia na ten sam okres ubezpieczenia i na bazie tych samych ogólnych warunków ubezpieczenia
- odstąpienia od umowy ubezpieczenia w terminie 30 dni (a w przypadku gdy Ubezpieczający jest przedsiębiorcą w terminie 7 dni) od dnia zawarcia umowy, jeżeli umowa ubezpieczenia została zawarta na okres dłuższy niż 6 miesięcy, a jeżeli najpóźniej w chwili zawarcia umowy ubezpieczenia TUZ TUW nie poinformował Ubezpieczającego będącego konsumentem o prawie odstąpienia od umowy, termin 30 dni biegnie od dnia, w którym Ubezpieczający będący konsumentem dowiedział się o tym prawie.